

## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. 3142 din data de 28.08.2017

### Preambul

În temeiul prevederilor Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind Etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, a Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

### 1. Părțile contractante:

**1.1. UAT COMUNA HELESTENI**, cu sediul în localitatea Helesteni, strada Principala, nr. 131, comuna Helesteni, județul Iasi, cod postal 707245, tel. / fax 0232-716770, email [primariahelesteni@yahoo.com](mailto:primariahelesteni@yahoo.com), cod de înregistrare fiscală 4541300, cont RO03TREZ4072145020401XXX deschis la Trezoreria Pascani, reprezentată prin dl. Hira Constantin, cu funcția de Primar, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte și

**1.2. SC PRO CONSULTING EXPERT SRL**, cu sediul social în sat Reditu Aldei, comuna Aroneanu, nr. cadastral 61731, C1, camera 1, jud. Iasi, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Iasi, număr de înmatriculare J22/1217/2015, CUI: RO 34761995, având contul nr. RO80RZBR0000060017861406, deschis la Raiffeisen Bank, cont RO83TREZ4065069XXX021846, deschis la Trezoreria mun. Iasi, fax 0332/418.244, e-mail [pro\\_expert2015@yahoo.com](mailto:pro_expert2015@yahoo.com), tel. 0332/418.244, reprezentată prin dl. **Samoila Dragos Ionut**, cu funcția de Administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul și prețul contractului**

- 4.1. - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de proiectare și inginerie - Faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI), inclusiv Studii de teren (topografice și geotehnice)** pentru obiectivul de investiție „**Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială Helesteni, comuna Helesteni, județul Iași**”, în vederea accesării unei finanțări nerambursabile prin Programul Național de Dezvoltare Locală, coordonat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- 4.2. - Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.
- 4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor, este în cuantum de **35.000,00 lei**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 6.650,00 lei.
- 4.4. - Facturarea se va face la finalizarea prestării serviciilor de proiectare și predarea documentațiilor tehnice constatată prin proces-verbal de predare-primire.
- 4.5. - Părțile convin că plata prezentului contract se va face în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii fiscale, factură fiscală ce va fi emisă după încheierea Procesului verbal de predare-primire a documentației ce face obiectul prezentului contract.

#### **5. Durata contractului**

- 5.1. - Durata prezentului contract de prestări servicii este de 1 (un) an de zile de la data semnării sale.
- 5.2. - Termenul de prestare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract este de 4 (patru) luni de zile de la data semnării prezentului contract.

#### **6. Executarea contractului**

- 6.1. - Executarea contractului începe după semnarea sa.

#### **7. Documentele contractului**

- 7.1. - Documentele contractului sunt:
  - oferta financiară;
  - detaliu procedura de achiziție SEAP;
  - certificat constatator ORC.

#### **8. Obligațiile principale ale Prestatorului**

- 8.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.
- 8.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele impuse de normativele tehnice și legislația în domeniu, cu respectarea termenelor stipulate în acestea.
- 8.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor scrise ale beneficiarului.

#### **9. Obligațiile principale ale Achizitorului**

- 9.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate la termenele stabilite la art. 4.5.
- 9.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

#### **10. Drepturi de proprietate intelectuală**

- 10.1 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
  - i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
  - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor scrise ale Achizitorului.
- 10.2 - Prestatorul se obliga să cedeze achizitorului drepturile patrimoniale de autor asupra documentațiilor rezultate în urma serviciilor contractate prin acest contract.

#### **11. Caracterul public al contractului**

- 11.1. Dosarul achizitiei publice are caracter de document public.
- (2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.
- (3) În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:
  - informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă
  - partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

#### **12. Caracterul confidențial al contractului**

- 12.1 (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
  - a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
  - b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.
- (2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.
- 12.2. - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
  - a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
  - b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
  - c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

### 13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor și rezilierea contractului

13.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,06% /zi din prețul contractului. Penalitățile astfel calculate nu vor depăși valoarea contractului prevăzută la art. 4.3.

13.2 - În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 7 (sapte) zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,06% /zi din plata neefectuată. Penalitățile astfel calculate nu vor depăși valoarea contractului prevăzută la art. 4.3.

13.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

13.4 - Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### Clauze specifice

#### 14.1. Garanția de bună execuție a contractului.

14.1.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 350 lei, reprezentând un procent de 1% din valoarea contractului, exclusiv T.V.A.

14.1.2. În conformitate cu dispozițiile art. 39 alin. 3 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Prestatorul constituie garanția de bună execuție în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

14.1.3. Garanția de bună execuție se va constitui fie în condițiile art. 40 alin. 2 din H.G. nr. 395/2016, fie în contul deschis la dispoziția autorității contractante, la Trezoreria Municipiului Iași.

Suma inițială care se depune de către executant în contul deschis la Trezoreria Municipiului Iași nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără T.V.A."

14.1.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, atunci când pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând modalitatea executării garanției de bună execuție, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reintregi garanția în cauză raportat la restul de executat, în conformitate cu dispozițiile art. 40 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

14.1.5. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu dispozițiile art. 42 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

14.1.6. - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

## **15. Alte responsabilități ale Prestatorului**

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

15.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru serviciile de proiectare pe care le prestează. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

## **16. Alte responsabilități ale Achizitorului**

16.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

## **17. Recepție și verificări**

17.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor și va recepționa parțial/final serviciile prestate.

17.2 - Verificările vor fi efectuate de către Achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris Prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

17.3. - Prestatorul va preda Achizitorului documentația aferentă lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract în 3 (trei) exemplare originale, piese scrise și piese desenate pe suport de hârtie, în baza unui proces verbal de recepție. În cazul în care Achizitorul va solicita exemplare suplimentare, acestea vor fi suportate financiar separat, printr-un act adițional.

## **18. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

18.1. - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor contractate din momentul intrării în vigoare a contractului.

18.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate conform art. 5 din contract.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează Prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator,

îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

18.3. - În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

18.4. - Contractul încetează de drept în următoarele situații:

- a) prin ajungere la termen ;
- b) cu anticipație prin acordul părților sau pentru neîndeplinirea clauzelor contractuale.

## **19. Amendamente**

19.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. – Orice alte documente solicitate de catre Autoritatea Contractanta AFIR in procesul de evaluare a Cererii de finantare (spre exemplu: studii, analize, avize, acorduri, autorizatii, etc., cu exceptia celor la care Prestatorul s-a obligat prin prezentul contract) care nu sunt de competenta Prestatorului vor fi asigurate de catre Achizitor, astfel incat sa nu fie prejudiciata depunerea proiectului.

## **20. Subcontractanți**

20.1. - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

## **21. Cesiunea**

21.1 – Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

21.2. - Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.

## **22. Forța majoră**

22.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. Notificarea va fi însoțită de acte doveditoare ale situației de forță majoră.

22.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. - Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

#### 24. Limba care guvernează contractul

24.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

#### 25. Comunicări

25.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris prin serviciul postal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

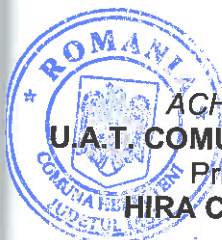
25.2. - Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25.3. - Comunicările verbale nu sunt luate în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile mai sus prevăzute.

#### 36. Legea aplicabilă contractului

36.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România și se completează cu actele normative în vigoare.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 28.08.2017, prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.



ACHIZITOR,  
U.A.T. COMUNA HELESTENI  
Primar  
HIRA Constantin

Sef birou financiar-contabil,  
Capra Ionela Dana

Secretar,  
Bortas Paul - Radu

Responsabil Achizitiei Publice,  
Sohorionu Livia

PRESTATOR,  
S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.  
Administrator  
SAMOILĂ Dragoș-Ionuț

